



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 48516

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-012128-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101"
2.2.2. ИНН:	7751172550
2.2.3. ОГРН:	1197746656095
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом № 8 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно-пристроенными помещениями, расположенный на земельном участке с кадастровым

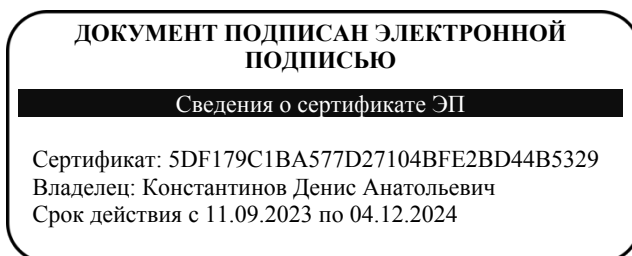
	номером 77:17:0120114:5803, по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Сосенское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Лобановский Лес
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 9
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0120114:5803
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-17-245000-019900-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №8 с благоустройством территории с подземным паркингом и встроенно- пристроенными помещениями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое

6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	19644,2
6.1.5. Площадь (кв. м):	90966,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	55971,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	54217
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1179
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1179
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	499
6.1.13. Количество этажей:	2-17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	56,3
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"В" (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь НХП (кв.м):	1035,6
6.1.18.2. Количество помещений НХП (шт.):	244
6.1.18.3. Площадь мест подземного паркинга (кв.м):	7597,3
6.1.18.4. Площадь МКТ (кв.м):	301,9
6.1.18.5. Количество мест МКТ (шт.):	80
6.1.18.6. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	25663,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.02.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-204-894 05
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружные сети водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	16
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	06.05.2024

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружные сети водоотведения, хозяйственно-бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	193
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	06.05.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	выпуски хозяйственно-бытовой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	69
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	06.05.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружные сети водоотведения, дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	346
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	06.05.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	выпуски дождевой канализации
7.5.2. Протяженность (м):	85
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	06.05.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть наружного электроосвещения
7.6.2. Протяженность (м):	1516

7.6.7. Дата подготовки технического плана:	06.05.2024
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети теплоснабжения
7.7.2. Протяженность (м):	6
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	06.05.2024
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружные сети электроснабжения
7.8.2. Протяженность (м):	852
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	06.05.2024
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-858-611 77

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**



**Константинов Денис
Анатольевич**